



Zahl: GRS-05/22

**Sitzungsprotokoll**  
**über die öffentliche**  
**Gemeinderatssitzung**  
**im Haus der Gemeinden - Sitzungssaal**  
**am 22. September 2022**

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.30 Uhr

Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:

- Bgm. Alexander Tipotsch
- Vbm. Florian Troppmair
- GV Armin Sporer
- GR Roland Bernardi
- GR Angelika Daum
- GR Johannes Dengg
- GR Josef Dengg
- GR Mag. Max Fankhauser
- GR Matthias Geisler
- GR Michael Mader
- GR Bernhard Rohrmoser
- GR Michael Sporer
- GR Johann Trojer

Schriftführer: ALin Elfriede Klocker  
außerdem anwesend: Ing. Roland Fuchs

entschuldigt: entfällt  
nicht entschuldigt: entfällt

Die Einladung sämtlicher Mitglieder der Gemeindevertretung erfolgte schriftlich unter Bekanntgabe der Tagesordnung.

Der Gemeinderat zählt 13 Mitglieder; anwesend sind hiervon 13, die Sitzung ist damit beschlussfähig.



Zahl: GRS-05/22

Hippach, am 14.09.2022

**EINLADUNG**  
zur  
**Gemeinderatssitzung**  
**am Donnerstag, 22. September 2022**  
**im Haus der Gemeinden**  
**Beginn: 19.00 Uhr**

f.d.R.: Klocker Elfriede

Der Bürgermeister:

Tipotsch Alexander

**Tagesordnung:**

- 1) *Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit*
- 2) *Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 20.07.2022, Zl. 04/22*
- 3) *Neuerliche Auflage Bebauungsplan Kirchgasse nach Änderung*
- 4) *Aufhebung der Bausperre Kirchgasse*
- 5) *Erlassung der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der GP 1184/1 KG Laimach*
- 6) *Vergabe Quellsanierung Untere Asten*
- 7) *Bericht Gemeindevorstand*
- 8) *Bericht des Bürgermeisters*
- 9) *Allfälliges*

**zu 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit - Angelobung**

Bürgermeister Alexander Tipotsch eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung aller Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit bei Anwesenheit von 13 Gemeinderatsmitgliedern fest.

**zu 2) Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 20.07.2022, Zl. 04/22**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 20.07.2022, Zl. 04/22 wird einstimmig genehmigt.

**zu 3) Neuerliche Auflage Bebauungsplan Kirchgasse nach Änderung**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Hippach einstimmig in seiner Sitzung vom 22.09.2022 zu Tagesordnungspunkt 3 gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den von DI Andreas Walder ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes und eines ergänzenden Bebauungsplanes vom 17.09.2022, Planungsbezeichnung 2022 06 Kirchgasse auf den Grundstücken .8, .7/1, .12, .16, .18, .436, .486, 19/4, 19/11, 20/5, 29/2, 31, 32, 33, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 36, 37, 39/2, 41/3, 773, KG Schwendberg durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.

Gleichzeitig wurde gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**zu 4) Aufhebung der Bausperre Kirchgasse**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die am 12.08.2020 vom Gemeinderat der Gemeinde Hippach beschlossene Verordnung über die Bausperre im Bereich Kirchgasse aufzuheben.

**zu 5) Erlassung der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der GP 1184/1 KG Laimach**

Der vom Gemeinderat der Gemeinde Hippach in seiner Sitzung vom 20.7.2022 beschlossene Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich 1184/1 KG 87112 Laimach (zum Teil) ist durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Während der Auflage- und Stellungnahmefrist sind keine Stellungnahmen eingelangt.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Hippach einstimmig mit 1 Enthaltung (GV Sporer Armin) gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den von der Gemeinde Hippach gegenständlichen Entwurf vom 19.7.2022, mit der Planungsnummer 916-2022-00004, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes:

Umwidmung Grundstück 1184/1 KG 87112 Laimach rund 493 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 1

**zu 6) Vergabe Quellsanierung Untere Asten**

Nach dem Ergebnis der Kamerabefahrung bei den Untere Asten Quellen empfiehlt die Firma AEP Planung und Beratung GmbH eine ehestmögliche Sanierung der Quellfassungen, Ableitungen und auch Quellstuben in Form einer kompletten Erneuerung.



Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Firma AEP Planung und Beratung GmbH mit der Durchführung einer beschränkten Ausschreibung zu beauftragen.  
Die Vergabe bzw. Baustart erfolgt abhängig von den Angeboten und Witterungsverhältnissen im Herbst dieses Jahres.

**zu 7) Bericht Gemeindevorstand**

Bgm. Alexander Tipotsch berichtet von den Sitzungen des Gemeindevorstandes vom 16.08.2022, Zl. 004-4-05/22 (lt. Anlage 1), sowie vom 22.09.2022, Zl. 004-4-06/22 (lt. Anlage 2).  
Der Gemeinderat nimmt die Berichte einstimmig zur Kenntnis.

**zu 8) Bericht Bürgermeister**

entfällt

**zu 9) Allfälliges**

GR Josef Dengg schlägt vor, dass die Gemeinde sich bei den Rookie-Tagen beteiligen sollte.  
Bgm. Alexander Tipotsch wird sich über die Voraussetzungen erkundigen.

GR Josef Dengg beschwert sich, dass beim Presstext von LH-Stv. ÖR Geisler Josef über die Trinkwasserkraftwerke der Projektverantwortliche GR Sporer Michael mit keinem Wort erwähnt wurde.  
Der Bürgermeister bedauert die Berichterstattung in den Medien.