



Zahl: **GRS-20/19**

**Sitzungsprotokoll  
über die öffentliche  
Gemeinderatssitzung  
im Haus der Gemeinden  
am 27. November 2019**

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 23.30 Uhr

Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:	Bgm. Gerhard Hundsbichler Vbm. Matthias Geisler GV Michael Sporer GV Daniel Dornauer GV Ludwig Kirchner GR Josef Dengg GR Michael Mader GR Johann Prückl GR Raimund Schöser GRin Anita Spitaler GR Markus Spitaler GR Armin Sporer GR Florian Troppmair
Schriftführerin:	ALin Elfriede Klocker
außerdem anwesend:	entfällt
entschuldigt:	entfällt
nicht entschuldigt:	entfällt

Die Einladung sämtlicher Mitglieder der Gemeindevertretung erfolgte schriftlich unter Bekanntgabe der Tagesordnung.

Der Gemeinderat zählt 13 Mitglieder; anwesend sind hiervon 13, die Sitzung ist damit beschlussfähig.



Zahl: GRS-20/19

Hippach, am 21.11.2019

**EINLADUNG**  
zur  
**Gemeinderatssitzung**  
am **Mittwoch, 27. November 2019**  
im Haus der Gemeinden  
Beginn: 19.30 Uhr

f.d.R.: Klocker Elfriede

Der Bürgermeister:

Hundsbichler Gerhard

**Tagesordnung:**

- 1) *Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit*
- 2) *Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 18.09.2019, Zl. 19/19*
- 3) *Berichte*
  - a) *Gemeindevorstand*
  - b) *Überprüfungsausschuss*
  - c) *Sport- und Freizeitanlagen*
- 4) *Verordnung Freizeitwohnsitzabgabe*
- 5) *Änderungen im elektronischen Flächenwidmungsplan*
- 6) *Bebauungsplan Hotter*
- 7) *Vergabe Baugrundstück Gruben*
- 8) *Vertrag Breitband A1*
- 9) *Förderung für Betriebsansiedlung*
- 10) *Hochbehälter Waldeck – Einbau einer induktiven Durchflussmessung*
- 11) *Info Bereich Mösl*
- 12) *Bericht Bürgermeister*
- 13) *Personalangelegenheiten – nicht öffentlich*
- 14) *Allfälliges*

**zu 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Gerhard Hundsbichler eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung aller Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit bei Anwesenheit von 13 Gemeinderatsmitgliedern fest.

**zu 2) Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 18.09.2019, Zl. 19/19**

Das Protokoll aus der Gemeinderatssitzung vom 18.09.2019 Zl. 19/19 wird einstimmig genehmigt.

**zu 3) Berichte****a) Gemeindevorstand**

Vbm. Matthias Geisler berichtet von der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 14.10.2019, Zl. 004-4-06/19 (lt. Anlage 1).

Bgm. Gerhard Hundsbichler bringt die Niederschrift des Gemeindevorstandes vom 30.10.2019, Zl. 004-4-07/19 (lt. Anlage 2) zur Kenntnis.

Die Berichte werden einstimmig genehmigt.

**b) Überprüfungsausschuss**

GV Michael Sporer bringt die Niederschrift der Sitzung des Überprüfungsausschusses Zl. Ü-4/19 vom 08.10.2019 (lt. Anlage 3) vor.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**c) Sport- und Freizeitanlagen**

GV Daniel Dornauer erläutert das Protokoll der 53. Generalversammlung der Sport- und Freizeitanlagen Hippach-Ramsau-Schwendau GmbH vom 30.09.2019 (lt. Anlage 4).

Der Bericht wird einstimmig genehmigt.

**zu 4) Verordnung Freizeitwohnsitzabgabe**

Mit 01.01.2020 tritt das vom Tiroler Landtag beschlossene Gesetz über die Erhebung der Freizeitwohnsitzabgabe (Tiroler Freizeitwohnsitzabgabegesetz – TFWAG) in Kraft. Jede Gemeinde muss bis spätestens 31.12.2019 eine Verordnung über die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe beschließen.

Bgm. Hundsbichler hat an einer Besprechung mit mehreren Bürgermeistern des Zillertales teilgenommen um eine einheitliche Festsetzung zu besprechen. Nach ausführlicher Diskussion und Beratung haben sich die Bürgermeister dazu entschieden, dass die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe in den Gemeinden mit einem Abschlag von 25% des Höchstbetrages beschlossen werden soll.

GV Michael Sporer wirft ein, dass man nicht alle Freizeitwohnsitze gleich setzen kann. Freizeitwohnsitze in einem Wohnblock bzw. Wohnungen im Ortsgebiet die der der einheimischen Bevölkerung Wohnraum vorenthalten, wie Freizeitwohnsitze außerhalb des Dauersiedlungsraumes die nicht für eine ganzjährige Wohnnutzung geeignet sind.

Das Gesetz bietet eine Fülle von Ausnahmen, die die Vollziehung schwierig gestalten werden. Nach kurzer Diskussion beschließt der Gemeinderat die Verordnung über die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe wie folgt:



## Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Hippach vom 27.11.2019 über die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe

Aufgrund des § 4 Abs. 3 des Tiroler Freizeitwohnsitzabgabegesetzes, LGBl. Nr. 79/2019 wird verordnet:

### § 1

#### Festlegung der Abgabenhöhe

Die Gemeinde Hippach legt die Höhe der jährlichen Freizeitwohnsitzabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet

a) bis 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	180,00 Euro,
b) von mehr als 30 m <sup>2</sup> bis 60 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	360,00 Euro,
c) von mehr als 60 m <sup>2</sup> bis 90 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	525,00 Euro,
d) von mehr als 90 m <sup>2</sup> bis 150 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	750,00 Euro,
e) von mehr als 150 m <sup>2</sup> bis 200 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	1.050,00 Euro,
f) von mehr als 200 m <sup>2</sup> bis 250 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	1.350,00 Euro,
g) von mehr als 250 m <sup>2</sup> Nutzfläche mit	1.650,00 Euro

fest.

### § 2

#### Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2020 in Kraft

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen

#### **zu 5) Änderungen im elektronischen Flächenwidmungsplan**

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Hippach bestätigt mit Beschluss gem. § 113 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016 den am 31. März 2014 gem. LGBl. Nr. 25/2014, vom 25. März 2014 erstmalig elektronisch kundgemachten Flächenwidmungsplan der Gemeinde Hippach in der am 15. November 2019 geltenden Fassung.

Abstimmung: einstimmig

Der Gemeinderat der Gemeinde Hippach hat die Aufstellung der in der Anlage befindlichen erfolgten Kundmachungen im elektronischen Flächenwidmungsplan auf ihre Übereinstimmung mit dem bisher elektronisch kundgemachten Flächenwidmungsplan geprüft und bestätigt diese mit Beschluss gem. § 113 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016.

Abstimmung: einstimmig

## Liste der veröffentlichten Umwidmungen:

Nr.	Kundmachungsdatum	Kundmachungs-Paragraph	Beschlussdatum	Bescheiddatum	Bescheidzahl
1	20.06.2014	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	23.04.2014	11.06.2014	2-916/10001/3-2014
2	28.07.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	26.05.2015	27.07.2015	2-916/10005/2-2015
3	15.08.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	17.06.2015	14.08.2015	2-916/10006/3-2015
4	18.08.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	17.06.2015	17.08.2015	2-916/10007/2-2015
5	20.08.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	17.06.2015	17.08.2015	2-916/10009/3-2015
6	08.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	04.09.2015	2-916/10011/2-2015
7	08.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	04.09.2015	2-916/10010/3-2015
8	08.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	07.09.2015	2-916/10004/4-2015
9	08.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	04.09.2015	2-916/10015/2-2015
10	08.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	04.09.2015	2-916/10012/4-2015
11	12.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	09.09.2015	2-916/10008/5-2015
12	12.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	09.09.2015	2-916/10013/2-2015
13	12.09.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.07.2015	09.09.2015	2-916/10014/2-2015
14	30.10.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	19.08.2015	16.10.2015	2-916/10018/4-2015
15	30.10.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	19.08.2015	15.10.2015	2-916/10017/6-2015
16	18.11.2015	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	16.09.2015	16.11.2015	2-916/10019/2-2015
17	14.01.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	26.11.2015	13.01.2016	2-916/10021/2-2016
18	14.01.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	26.11.2015	13.01.2016	2-916/10022/4-2016
19	14.01.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	26.11.2015	13.01.2016	2-916/10024/4-2016
20	19.01.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	26.11.2015	18.01.2016	2-916/10020/5-2016
21	01.03.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	17.06.2015	29.02.2016	2-916/10002/3-2015



Nr.	Kundmachungsdatum	Kundmachungs-Paragraph	Beschlussdatum	Bescheiddatum	Bescheidzahl
22	01.03.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	03.02.2016	29.02.2016	2-916/10023/7-2016
23	21.06.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	21.04.2016	15.06.2016	2-916/10025/2-2016
24	20.09.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	27.07.2016	12.09.2016	2-916/10027/2-2016
25	29.12.2016	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	02.11.2016	22.12.2016	2-916/10030/2-2016
26	20.01.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	02.11.2016	19.01.2017	2-916/10029/4-2016
27	16.03.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	15.12.2016	03.03.2017	2-916/10031/4-2017
28	25.03.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	02.11.2016	24.03.2017	2-916/10028/3-2016
29	28.04.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	23.02.2017	20.04.2017	2-916/10033/3-2017
30	28.04.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	23.02.2017	20.04.2017	2-916/10032/4-2017
31	05.07.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	10.05.2017		2-916/10035/3-2017
32	08.07.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	10.05.2017	04.07.2017	2-916/10038/3-2017
33	08.07.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	10.05.2017	04.07.2017	2-916/10037/4-2017
34	08.07.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	10.05.2017	04.07.2017	2-916/10036/4-2017
35	08.07.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	10.05.2017	04.07.2017	2-916/10034/4-2017
36	25.08.2017	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	21.06.2017	22.08.2017	2-916/10039/3-2017
37	31.01.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.12.2017	29.01.2018	2-916/10041/2-2018
38	31.01.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.12.2017	29.01.2018	2-916/10040/3-2018
39	09.02.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.12.2017	07.02.2018	2-916/10043/2-2018
40	09.02.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.12.2017	07.02.2018	2-916/10042/3-2018
41	11.04.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	28.02.2018	10.04.2018	2-916/10044/2-2018
42	11.04.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	28.02.2018	10.04.2018	2-916/10046/3-2018
43	25.05.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	28.02.2018	24.05.2018	2-916/10045/3-2018
44	29.06.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.05.2018	26.06.2018	2-916/10049/3-2018
45	07.07.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.05.2018	02.07.2018	2-916/10048/2-2018
46	07.07.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	08.05.2018	02.07.2018	2-916/10047/3-2018
47	20.11.2018	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	14.08.2018	19.11.2018	2-916/10051/2-2018
48	12.01.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.11.2018		2-916/10053/7-2018
49	09.02.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	12.12.2018	04.02.2019	2-916/10056/2-2019
50	02.03.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	12.12.2018	26.02.2019	2-916/10057/2-2019
51	14.03.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	12.12.2018	12.03.2019	2-916/10055/2-2019
52	17.04.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.02.2019	15.04.2019	2-916/10058/3-2019
53	17.04.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	14.03.2019	15.04.2019	2-916/10052/5-2019
54	17.07.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	23.05.2019	15.07.2019	2-916/10061/2-2019
55	13.08.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	23.05.2019	07.08.2019	2-916/10060/3-2019
56	13.08.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	23.05.2019	08.08.2019	2-916/10059/2-2019
57	13.08.2019	§ 70 Abs. 3 TROG 2016	13.11.2018	08.08.2019	2-916/10054/3-2018

### zu 6) *Bebauungsplan Hotter*

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Hippach einstimmig gemäß § 66 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den von Baumeister DI Andreas Walder ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 21.10.2019, Planbezeichnung „2019 02 Hotter“ im Bereich der Grundparzellen 821/3, 821/4, 821/5 KG Schwendberg, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.



Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.

Gleichzeitig wurde gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

#### **zu 7) Vergabe Baugrundstück Gruben**

In Abänderung des Beschlusses vom 14.03.2019 beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe des Gst. 807/12 KG Laimach an Herrn Stock Lukas Michael, Hollenzen 52, 6290 Mayrhofen an Stelle seines Vaters Stock Ferdinand unter Einhaltung der Vereinbarung gem. § 33 Abs 2 TROG 2016.

#### **zu 8) Vertrag Breitband A1**

Zur Abklärung und weiteren Abstimmung mit den anderen interessierten Gemeinden und dem Planungsverband wird der Vertragsabschluss vertagt.

#### **zu 9) Förderung für Betriebsansiedlung**

Der Gemeinderat beschließt als Starthilfe für die Unternehmensgründung an Herrn Eberharter Franz, Laimach 133, 6283 Hippach und Herrn Brandacher Hannes, Burgschrofen 501, 6290 Schwendau je € 500,00 zur Ortskernbelebung in Hippach-Dorf zu vergeben.

#### **zu 10) Hochbehälter Waldeck – Einbau einer induktiven Durchflussmessung**

Zur Feststellung des tatsächlichen Wasseraufkommens im HB Waldeck sollen zwei induktive Durchflussmessungen DN100 und DN150 in die Entnahmeleitungen eingebaut werden. Genaue Messungen sind notwendig, um feststellen zu können, ob die Gemeinde Hippach im Stande ist, 15l/s an den Wasserverband Zell oder den künftigen Wasserverbund zu liefern.

Im ersten Schritt würde der Wasserverband Zell das Hippacher Wasser benötigen. Der Verband möchte eine separate Leitung errichten, um unabhängig Wasser beziehen zu können.

Die Abrechnung könnte über einen Infrastrukturbeitrag erfolgen.

Ein Angebot der Firma Schubert Elektroanlagen in Höhe von € 8.909,08 netto für die Mengenmessungen und Visualisierung im Leitsystem sowie der Firma Volgger für den Einbau mit € 4.868,85 netto liegt vor.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die induktiven Durchflussmessungen an die Firma Schubert Elektroanlagen GmbH zu vergeben, sowie den Einbau durch die Firma Volgger Installationen GmbH durchführen zu lassen.

#### **zu 11) Info Bereich Mösl**

Bekanntlich hat die Sidantal BW GmbH die Liegenschaft EZ 10, KG Schwendberg – Gasthof Mösl erworben.

Die Sidantal BW GmbH hat angeboten, das Gst. 683/11 im Ausmaß von 1.360m<sup>2</sup> erneut als Parkplatz/Spielplatz an die Gemeinde Hippach zu verpachten. Der Bürgermeister könnte sich einen Mietpreis analog dem Parkplatz Hippach-Dorf von € 1,53 inkl. MWSt. vorstellen.

Die Mayrhofner Bergbahnen AG würden den Mietzins für fünf Monate übernehmen, der restliche Aufwand sollte wie bisher mit dem Tourismusverband geteilt werden.



### Rauhenkopfbahn

Der Gemeinderat steht dem Projekt kritisch gegenüber; in der nächsten Sitzung soll eine Entscheidung getroffen werden.

Für die Grundbesitzer im Bereich Mösl wird mit Gemeinderat und Raumplaner eine Sitzung geplant zur Erörterung künftiger Projekte.

### **zu 12) Bericht Bürgermeister**

#### Brindlingweg

Der Bürgermeister verliert den Antrag des Öffentlichen Interessentenweges Brindling auf Übernahme in das öffentliche Wegenetz oder Erhöhung des Erhaltungsbeitrages.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Ansuchen auf Grund der Folgewirkung für andere Privatwege abzulehnen und den Status quo zu belassen.

#### Rutschung Laimach

Im Bereich oberhalb des Wildgeheges von Herrn Eberharter Albin hat sich nach dem Starkregen vom 17.11.2019 ein Hangrutsch ereignet. Die Firma Rieder wurde kontaktiert, da die Kanaltrasse seitlich verläuft.

#### Altersheim Zell

In der 23. Versammlung des Stiftungsvorstandes der Wohn- und Pflegeheim Zell am Ziller – „Kaiser-Franz-Josef-Stiftung“ wurde von den anwesenden Vertretern der 17 Sprengelgemeinden der Beschluss gefasst, den Neubau des Objekts in Zell am Ziller in einem Bauabschnitt durchzuführen. Während der Bauabwicklung werden in Mayrhofen mobile Wohn- und Pflegeunterkünfte mit bis zu 29 Pflegebetten errichtet.

Der vorläufige Zeitplan sieht vor:

November 2020	Gebäudeabriss
Oktober bis Dezember 2020	Ausschreibungen
Feber/März 2021	Baubeginn

#### Sanitätssprengel

Sprengelarzt Dr. med. Wilfried Schneidinger beendet seine Tätigkeit als Sprengelarzt im März 2020. Die bestehenden 8 Sanitätssprengel im Bezirk Schwaz sollen aus Kostengründen auf 2 Sprengel zusammengelegt werden.

#### Bedarfszuweisungen

Beim persönlichen Termin mit Landesrat Mag. Johannes Tratter erhielt Bgm. Hundsbichler die Zusage für Bedarfszuweisungsmittel für Straßenbau von € 312.000 für die Jahre 2020 bis 2024, € 43.400 für strukturschwache Gemeinden sowie € 32.600 als Finanzkraftausgleich im Jahr 2020. Zur Finanzierung der Quellsanierung der Greiderwaldquellen findet im Frühjahr ein weiterer Gesprächstermin statt.

#### Abwasserverband

Der ARA ist mit dem Voranschlag 2020 abbezahlt. Nachdem der Abwasserverband im Jahr 2019 sein 40-jähriges Bestehen feiern konnte, ist es nicht verwunderlich, dass umfangreiche Beckensanierungen anstehen. Ein Projekt zur Spitzenlastabdeckung von 167.000 Einwohnerequivalenten auf 200.000 wurde in Auftrag gegeben.





**zu 13) Personalangelegenheiten – nicht öffentlich**

**zu 14) Allfälliges**  
entfällt

