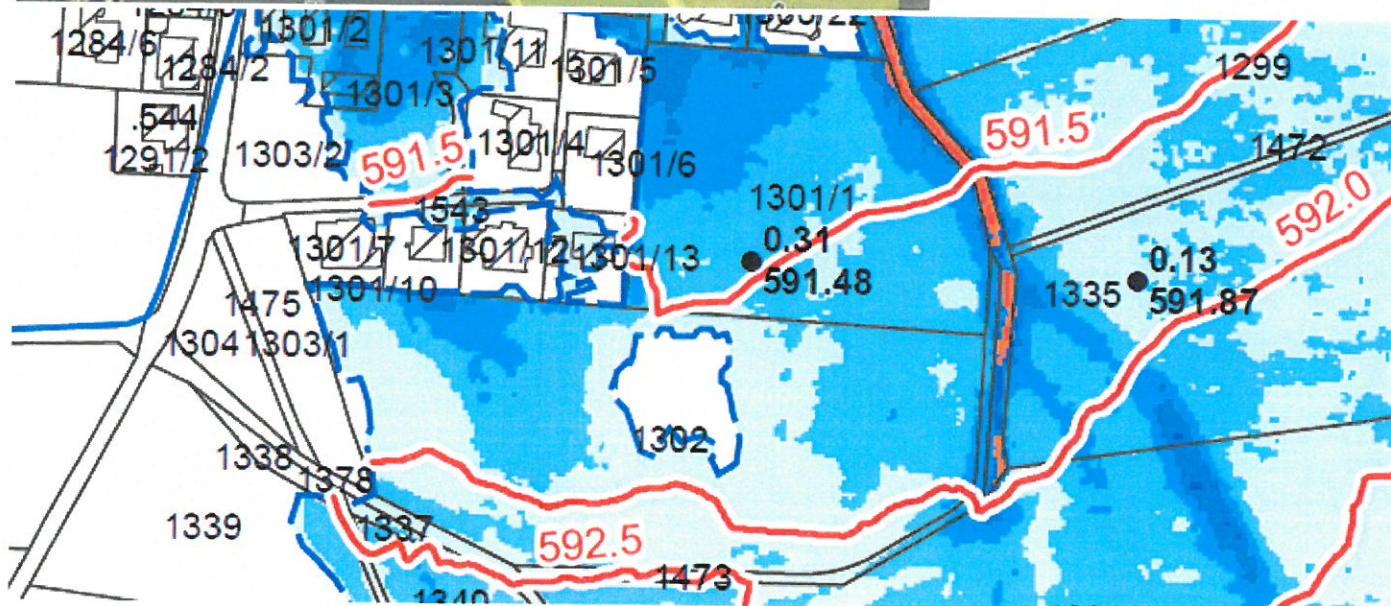


Von: KRAISER Tomas <tomas.kraiser@tirol.gv.at>
Gesendet: Donnerstag, 21. November 2019 08:51
An: Bauamt / Gemeinde Hippach-Schwendau; #BBA Innsbruck
Betreff: AW: z.H.: DI Schuler Peter, GSt. 1303/1, 1302 KG Schwendau

Sehr geehrte Damen und Herren!

Gemäß dem kommissionierten Gefahrenzonenplan für den Ziller befindet sich dieses Grundstück außerhalb jeglicher Gefahrenzone. Auch bei Unterstellung des Überlastfalles HQ₃₀₀ ist mit keiner Überflutung zu rechnen. Die Wasserspiegeloberkannte befindet sich auf einer Höhe von 592,00m.ü.A. Die Fließgeschwindigkeit beläuft sich auf unter 0,2m/s.



Auflagen:

- Aus wasserbautechnischer Sicht wäre die OK FFB im EG mit einer Mindesthöhe von 592,20 m.ü.A. vorzusehen. Bis auf diese Höhe ist das Gebäude in wasserdichter Bauweise herzustellen.
- Sämtliche anfallenden Oberflächenwässer sind auf eigenem Grundstück zu versickern.

mit freundlichen Grüßen
Tomas Kraiser



Ing. Tomas Kraiser
Amt der Tiroler Landesregierung
Baubezirksamt Innsbruck
Valiergasse 1, 6020 Innsbruck
Tel: +43 512 508 4469
bba.innsbruck@tirol.gv.at
www.tirol.gv.at/bba-innsbruck

Von: Bauamt / Gemeinde Hippach-Schwendau [<mailto:bauamt@hippach-schwendau.at>]

Gesendet: Mittwoch, 20. November 2019 11:59

An: #BBA Innsbruck

Betreff: z.H.: DI Schuler Peter, Gst. 1303/1, 1302 KG Schwendau

Sehr geehrter Herr DI Schuler!

Anbei übermitteln wir Ihnen einen Planausschnitt im Bereich GstNr. 1303/1, 1302, KG Schwendau, mit der Bitte um Beurteilung.

Die Gemeinde Schwendau lässt zur Zeit prüfen ob dieser Bereich für eine Bebauung mit einem Kindergarten geeignet ist.

Könnten Sie uns mitteilen, ob die genannte Fläche im Überflutungsbereich liegt bzw. mit welchen Auflage zu rechnen ist.

Die Auskunft wäre sehr dringend, da das Thema bereits in der nächsten Gemeinderatssitzung, am 28.11.2019 diskutiert wird.

Mit bestem Dank



Gemeinde Hippach / Schwendau

Ing. Roland Fuchs, Bauamt

Johann-Sponring-Str. 80, 6283 Hippach / Schwendau

Tel. +43 05282/22600-11, Fax 22600-20

bauamt@hippach-schwendau.at

www.hippach-schwendau.at