

KINDERGARTEN SCHWENDAU

AUSGEARBEITET VOM BAUAUSSCHUSS KINDERGARTEN
SOWIE VOM FINANZAUSSCHUSS

WARUM 4 KINDERGARTENGRUPPEN PLUS 2 KINDERKRIPPEN

KINDERGARTEN

MAX. 20 KINDER PRO GRUPPE 02.09.2020

2020/21 SIND ES 61 KINDER

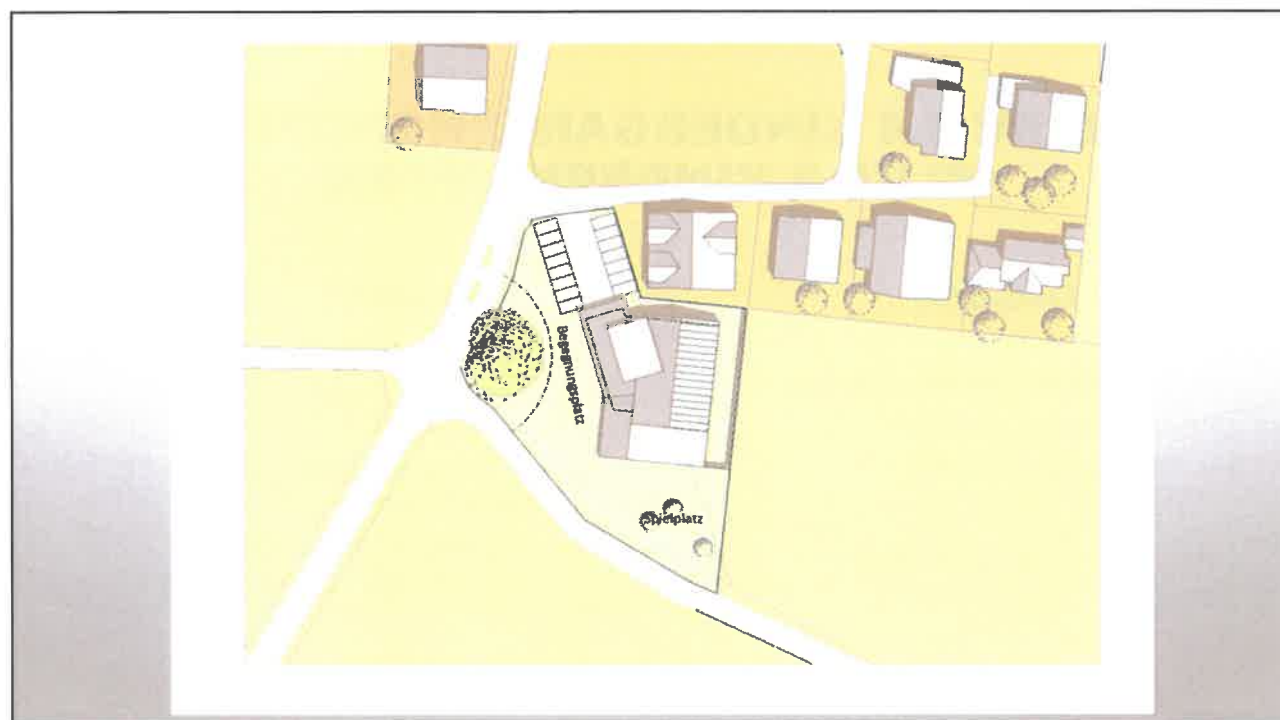
2020/22 SIND ES 68 KINDER

DAHER SIND 4 KINDERGARTENGRUPPEN
EIN MUSS!

KINDERKRIPPE

- MAX. ANZAHL KINDER, JE NACH ALTER,
CA. 12 KINDER PRO GRUPPE
- FÜR 2020/2021 SIND BEREITS 4 KINDER AUF DER
WARTELISTE FÜR EINE 2. GRUPPE
- DA IN DER ZUKUNFT IMMER ÖFTER BEIDE ELTERNTEILE
ARBEITEN GEHEN, SOLLTEN AUCH HIER KAPAZITÄTEN
GESCHAFFEN WERDEN

Aufstellung Kindergartenkinder					
Stand 02.09.2020					
Kindergartenjahr		2020/21	2021/22	2022/23	2023/24
Kindergarten					
	Burgstall	22	22	20	20
	Schwendau	20	22	20	20
	Hippach	15	23	20	21
	Ramsau	1	1	1	
	Mayrhofen	2			
	Besuchsbefreit	1			
	nicht in Schwendau	18	24	21	21
	Gesamt	61	68	61	61
	Gruppen max 20	3,05	3,4	3,05	3,05
	Empfohlen werden 18 Kinder	3,39	3,78	3,39	3,39



KOSTEN UND BEWERTUNG DER GUNDSTÜCKE

DIE DREI LINDEN

3448M²

ANKAUF GRUND INK. ALLE ABGABEN

1.084.320,00 €

BEILAGE 1 (37 GEMRAD.)

DIE AUGASSE

1692 M² MIT GRUND NMS **GESAMT 2492M²**

ANKAUF 845M² 310.470,00€

BESTANDSWERT LAUT SCHÄTZUNG: AUGASSE (GRUND, GEBÄUDE) **639.336,00 €**

NMS (GRUND SPIELPLATZ) **280.000€**

GESAMT (ANKAUF UND BESTANDSWERT) **1.229.806,00 €**

WOBEI BEIM ABRUCH DES BESTEHENDEN GEBÄUDES (KOSTEN VON CA. 60.000) ENTSTEHEN WÜRDEN UND EIN WERT VON 342.886,00 VERNICHTET WÜRD (GEBÄUDE).

DAHER IST MIT EINER BUCH SUMME VON **1.289.806€** ZU RECHNEN.

NICHT EINGERECHNET IST DIE ZUFAHRT (CA. 150.000 BIS 200.000)

ZUR INFO. JÄHRLICHE MIETEINNAHMEN DERZEIT VON CA. 18.000,00

BEILAGE 2 (SCHÄTZUNG.)

FINANZIERUNG PROJEKT „DREI LINDEN“

- GRUNDSTÜCK • 1.084.320,00 € (INKL. ALLER ABGABEN)
- LAUT SCHÄTZUNG DER BENÖTIGTEN RÄUME (4+2 GRUPPEN) • 5.000.000,00 €

GESAMTKOSTEN

6.084.320,00 €

FINANZIERUNG PROJEKT „DREI LINDEN“

GESAMTKOSTEN CA.	• 6.084.320,00 €
FÖRDERUNGEN LAUT FRANZ	• 2.485.190,00 €
DERZEIT ZU FINANZIEREN	• 3.599.130,00 €
BEI EINEM DARLEHEN AUF 30 JAHRE	• RATEN Á JAHR CA. 125.000,00 € (AB 2023 1 RATE)

FINANZIERUNG PROJEKT „DREI LINDEN“

AUSLAUFENDE DARLEHEN	RATEN PRO JAHR DERZEIT
• LEASING VOLKSSCHULE 2022	• 32.658,70
• MUSIKPAVILLION 2020	• 14.000,00
• ABWASSER (DORNEGG, BURGSTALL, HORBERG) BIS 2022	• <u>32.206,96</u>
• GESAMT AB 2022	• 78.865,66
• HOCHBEHÄLTER 2024	• 52.923,21
• GEMEINDEHAUS ½ 2024	• <u>25.906,00</u>
• GESAMT MIT 2024 ZUR VERFÜGUNG	• <u>157.694,87</u>

NETTOGEBARUNG DER LETZTEN JAHRE

• 2017	• 415.843,71€
• 2018	• 443.209,35€
• 2019	• 352.415,96€

• BEILAGE 4

FÜR DEN KINDERGARTEN SCHWENDAU

• DER BAUAUSSCHUSS	• FINANZAUSSCHUSS
• WECHSELBERGER GEROLD	• KRÖLL MARIANNE
• EMBERGER HANNES	• BSTIELER MARKUS
• GEISLER HANNES	• WECHSELBERGER GEROLD
• RAHM GEORG	
• GRUBER REGINA	
• SPORER JOSEF	

